



RELATORIO DE GESTÃO

2022





(Handwritten signatures in blue ink, including initials and a date)

INTRODUÇÃO

No estrito cumprimento do preceituado estatutário em vigor, vem a DIRECÇÃO do CENTRO SOCIAL DA FREGUESIA DE FAMALICÃO, trazer até Vós, o relatório e contas de exploração respeitantes ao exercício económico de 2022.

Tinhamos iniciado a análise do exercício anterior com duas palavras, claramente relevantes,

- ACREDITAR

- CONSEGUIR

Nada mais próprio para dar inicio a esta nossa referência, no que confere ao exercício de 2022, quer pelas dificuldades assumidas na vertente operacional e financeira, como também, pela verticalização de mais uma fase – ora presente na vida social e empresarial – o fator INFLAÇÃO.

No exercício anterior, o flagelo PANDEMIA COVID-19, continuava o seu caminho, conferindo a expectativa e ansiedade do seu termo e “vai ficar tudo bem”, o que - lentamente, e após um longo caminho percorrido e que continuamos a percorrer - estamos a assistir a um ponto mais suave deste conceito difícil, inserido numa esfera de horizonte mais calmo, perante o qual, assumimos a possibilidade de evoluir para um patamar francamente mais tranquilo, não só no plano social como também em sede do perímetro de trabalho, numa ótica global e nesta atividade em particular.

Quando todo este fator dificuldade inicia o seu caminho mais suave e tranquilo, eis que surge no horizonte, uma dificuldade imensa, provinda de horizontes distantes, onde uma guerra entre fronteiras, substanciada por dois países do leste da europa, desencadearam, sem fim à vista no tempo atual.

Estamos no princípio de 2022, mais precisamente em fevereiro.

O desencadeamento de mais uma vertente de flagelo, assumiu um agudizar no plano europeu em sede do foro económico, onde a velocidade de crescimento do custo de bens de primeira necessidade, a par do sufoco causado, pela ausência de matérias primas, essenciais para o normal funcionamento da economia, proviram os grandes níveis de preocupação estrutural, para levar a bom porto os desígnios socio-económicos, que todos pretendemos, enquanto melhor essência de trabalho e dedicação.

Ao longo do tempo do ano ora findo, assistimos de fato, a uma escalada de valores ao nível de aquisições praticadas a montante, conferindo a incógnita “para onde vamos”, substanciando cada vez mais rigor em sede de gestão efetiva, equilíbrio estrutural e acima de tudo, planificação financeira no quotidiano efetivo e assunção das responsabilidades assumidas.





(Handwritten signatures in blue ink)

Falamos do foro social,

No que concerne à atividade social em particular – nosso grande objetivo e fruto do trabalho que temos vindo a desenvolver

– o CSFF, reconhece as dificuldades imensas na assunção da plenitude do dia a dia,

- Na melhor consonância dos objetivos,

- Na essência da assunção dos compromissos estruturais,

- No equilíbrio económico e financeiro,

- Na manutenção da totalidade dos colaboradores no ativo

- Na continuidade do desafio do investimento preciso na ERPI (Estabelecimento Residencial para Pessoas Idosas)

- No consonância do reforço do valor social garantindo cada vez mais a simetria oferta social de valor/ custo imperativo estrutural,

Do que, podemos concluir, da grande exigibilidade do conceito de parametrização estrutural, necessário e fundamental para elevar os valores de trabalho e ação social. O seu cumprimento e rigor (sempre), evidenciou os resultados ora patentes no final do exercício, na melhor performance conseguida.

Terminamos 2022, com objetivos cumpridos.

Terminamos 2022, assumindo a verticalidade da componente operacional com substância positiva, onde o rigor da exploração acreditou na plenitude do empenho no trabalho dispendido.

Terminamos 2022, continuando a acreditar no investimento preciso, sabendo que, os passos na construção da ERPI, mantem a sua cadencia, de forma cuidada e positiva (veremos mais à frente)

Terminamos 2022, assumindo a vertente de necessidade de enveredar por uma caminho de gestão estrutural ao nível dos custos ajustados,

Tomando medidas precisas, entre outras, como,

- A colocação de deposito de combustível - em sede interna - permitindo reduzir o custo do seu consumo

- A colocação de painéis solares fotovoltaicos, procurando assumir a contração do valor gasto em energia (fator de grande escala no patamar do nosso exercício da atividade desenvolvida),

Medidas que conferiram - não obstante outras decisões que obstem ao melhor conceito de gestão e conforto social – para a positividade do valor acrescentado, enquanto resultado final patente no exercício ora findo , e que hoje trazemos até vos, para analise e deliberação.





(Handwritten signatures in blue ink, including initials and a date)

Caros Amigos e Associados,

O exercício de 2022, terminou de forma positiva.

No seu percurso, enveredamos por um conceito de objetividade para a melhor consonância dos desafios a que nos propomos, onde os custos diários assumiram e assumem cada vez mais, um reflexo de grande atenção e cuidado, como também, na vertente investimento para melhor continuidade dos objetivos, enquanto grande mais valia da Instituição.

Sabemos das grandes dificuldades presentes.

Sabemos do caminho a seguir, na melhor substância de levar a bom porto os desígnios de bom entendimento estrutural a que nos propomos.

Com o final deste exercício, terminámo o mandato 2019-2022.

Um mandato, onde a mesclagem da evolução estrutural e reforço da componente investimento, conferiram em comum, um caminho difícil, constante de dificuldades cada vez mais acrescidas na gestão do quotidiano, pelo aglutinar de preços a montante para competir a melhor ação social.

Os resultados obtidos ao longo do mandato e mais precisamente no exercício ora findo, transmitem a confiança de fazer mais e melhor, na substância de ser uma Instituição cada vez mais presente e objetiva.

Iniciamos um nosso ciclo de direção (mandato 2023-2026),

Assumimos – de acordo com a estratégia e objetivos propostos para o mandato - a essência da continuidade dos grandes valores e princípios que fluem no nosso tempo, com todos e para todos.

A DIREÇÃO





[Handwritten signatures in blue ink]

ATIVIDADE

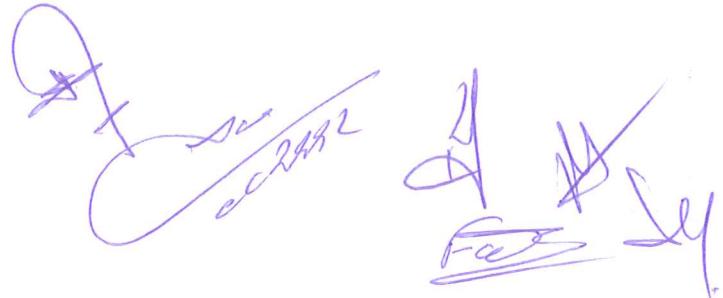
Conferindo o mapa de exploração,

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZA	NOTAS	PERIODOS	
		2022	2021
Vendas e serviços prestados		311 530,84	313 670,13
Subsídios, doações e legados à exploração		464 197,04	436 940,16
Trabalhos para a propria entidade		-119 092,46	-116 467,82
Custo das mercadorias vendidas e das materias consumidas		-133 160,27	-100 472,56
Fornecimentos e serviços externos		-511 499,32	-519 222,52
Gastos com o pessoal			
Ajustamento de inventarios (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos e ganhos		82 527,30	29 122,75
Outros gastos e perdas		-19 390,32	-2 337,04
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		75 112,81	41 233,10
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-23 035,04	-25 712,68
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		52 077,77	15 520,42
Juros e rendimentos similares obtidos		2,25	1,50
Juros e rendimentos similares suportados		-3 923,44	-2 267,15
Resultado antes de impostos		48 156,58	13 254,77
Imposto sobre o rendimento do periodo			
Resultado líquido do periodo		48 156,58	13 254,77

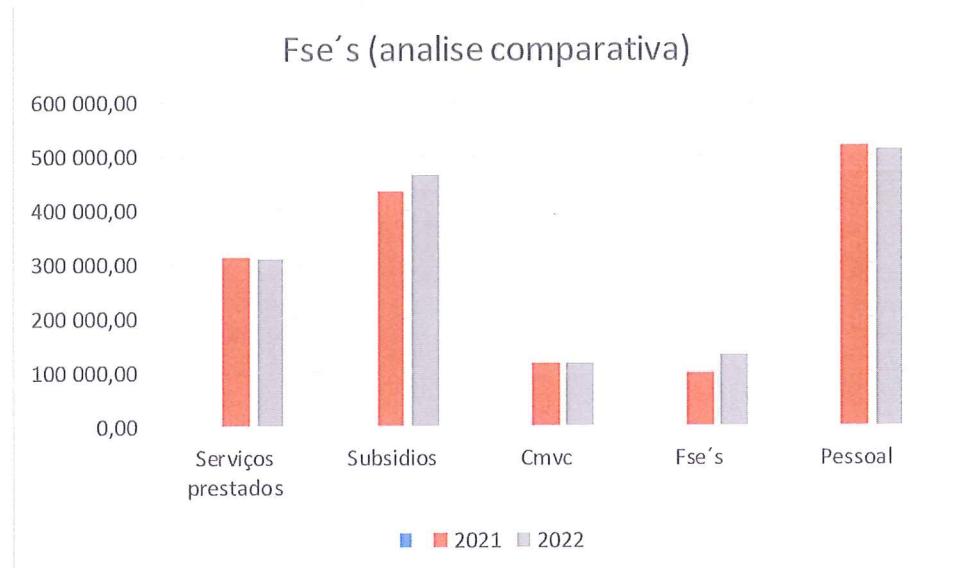
A atividade desenvolvida no exercicio de 2022, releva algumas componentes distintas de analise,

- € 858.000 de proveitos
- Acréscimo substancial dos subsídios á exploração obtidos
- Maior fasquia dos gastos correntes suportados





- € 511.499,32 de gastos suportados com o pessoal



Do que podemos relevar,

Quanto aos proveitos obtidos,

A estabilização da prestação de serviços (manutenção do efetivo de utentes) e o acréscimo verificado junto dos subsídios à exploração obtidos, conferem a personificação da estrutura operacional, assumindo a verticalidade de um resultado positivo, enquanto mais valia substancial da atividade desenvolvida.

Neste conceito de valores e de forma relevante, podemos conferir

- Centro Regional da Segurança social € 431.361,97

- IEFP € 24.936,40

Quanto à rubrica de "outros rendimentos e ganhos" de € 82.527,30 (9% dos proveitos totais) conferimos na sua essência, os valores obtidos provindos de

- Donativos - € 66.372,31

Quanto aos custos de estrutura, relevamos,

- CMVC (Custo das mercadorias e matérias consumidas) de € 119.092,46





[Handwritten signatures]

Rubricas (Analise comparativa)	Total		
	dez/22	%	dez/21
Generos alimentares	119 559	103%	116 429
- Carne	20 536	110%	18 738
- Peixe	17 347	93%	18 666
- Fruta e legumes	29 050	99%	29 469
- Pão	14 540	113%	12 835
- Lacticinios	7 616	107%	7 145
- Mercearia	30 470	103%	29 576
Fse's	13 922	98%	14 153
- Diversos	13 922	98%	14 153
Custos com o pessoal	58 616	95%	61 571
- Remunerações e encargos	58 616	95%	61 571
Ajustamentos	2 305	163%	1 415
- Ao activo	2 305	163%	1 415
Custos (Cozinha)	194 402	100%	193 568

Refeições (Qtds)	70 795	94%	75 616
- Creche	11 081	119%	9 284
- Atl	1 834	128%	1 434
- Saf (Ensino basico)	18 992	66%	28 727
- Sad (Apoio domiciliario)	22 562	101%	22 249
- Centro de dia	6 300	155%	4 068
- Cantina Social	10 026	102%	9 854
% (Imputação)			
- Creche	16%	127%	12%
- Atl	3%	137%	2%
- Saf (serviço apoio familiar)	27%	71%	38%
- Sad (apoio domiciliario)	32%	108%	29%
- Centro de dia	9%	165%	5%
- Cantina Social	14%	109%	13%
Imputação de Custos	194 402	100%	193 568
- Creche	30 428	128%	23 766
- Atl	5 036	137%	3 671
- Saf (serviço apoio familiar)	52 152	71%	73 538
- Sad (apoio domiciliario)	61 955	109%	56 955
- Centro de dia	17 300	166%	10 414
- Cantina Social	27 531	109%	25 225
Refeição	2,75	107%	2,56
Custo unitario	2,75	107%	2,56





- O acréscimo verificado (+2%), comparativamente ao exercício económico anterior, confere o grande aumento verificado, tendo em conta, que foram confeccionadas menos 5.000 refeições face a 2021.

Como referimos anteriormente,

As dificuldades assumidas face à escalada de preços praticados a montante junto dos fornecedores de matérias primas para confeção alimentar, traduziu um diferencial negativo neste aspecto, potencializando o aumento substancial do custo unitário/refeição.

- € 2.75/refeição em 2022 (70.795 refeições produzidas)

- € 2.56/refeição em 2021 (75.616 refeições produzidas)

Nesta matéria, o custo associado a

- Carne

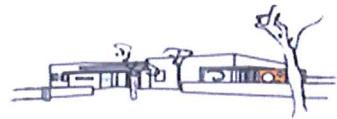
- Pão

- Lacticínios

Conferem o exposto

Numa bitola de análise comparativa ao longo dos últimos anos,

RUBRICAS	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Generos alimentares	53 441	53 300	57 777	97 925	87 178	95 626	102 380	99 815	112 669	110 028	109 201	116 429	119 559
Fse's	11 212	14 786	8 757	16 116	13 143	16 482	11 293	13 073	15 316	14 861	15 096	14 153	13 922
Gastos com o pessoal	37 010	33 707	34 609	31 934	36 635	39 398	40 765	50 800	49 489	63 065	62 395	61 571	58 616
Depreciações	1 603	4 247	4 721	4 721	4 721	4 721	4 750	4 750	4 750	1 215	3 133	1 415	2 305
	103 266	106 040	105 864	150 696	141 677	156 227	159 188	168 438	182 224	189 169	189 825	193 568	194 402
Refeições produzidas	40 659	44 074	43 875	69 281	74 613	85 056	86 447	81 439	82 041	82 041	70 291	75 616	70 795
Custo unitario/refeição	2,54	2,41	2,41	2,18	1,90	1,84	1,84	2,07	2,22	2,31	2,70	2,56	2,75





*O.S.
cc 2023
X
X
X
X
X
X*

Quanto às despesas correntes suportadas,

Contas (cod)	Fse's (Rubricas)	2022	2022	22/21 %	2021	2021
		(Real)	M/m		Total	M/m
62	Fse's	133 160,27	11 096,69	133%	100 472,56	8 372,71
621	Sub-contratos	0,00	0,00		0,00	0,00
6211	- Sub-contratos					
622	Serviços especializados	42 337,91	3 528,16	145%	29 114,02	2 426,17
6221	- Trabalhos especializados	17 988,06	1 499,01	260%	6 928,53	577,38
6222	- Publicidade e propaganda	203,17	16,93			
6223	- Vigilancia e segurança	3 043,61	253,63	97%	3 147,52	262,29
6224	- Honorarios	3 250,00	270,83	87%	3 750,00	312,50
6226	- Conservação e reparação	17 834,35	1 486,20	117%	15 213,35	1 267,78
6228	- Outros	18,72	1,56	25%	74,62	6,22
623	Materiais	9 335,71	777,98	150%	6 228,14	519,01
6231	- Ferramentas ut desgaste rapido	5 246,66	437,22	231%	2 270,46	189,21
6232	- Livros e documentação tecnica					
6233	- Material de escritorio	1 790,67	149,22	176%	1 017,21	84,77
6234	- Artigos para oferta					
6238	- Outros materiais	2 298,38	191,53	78%	2 940,47	245,04
624	Energia e fluidos	46 893,37	3 907,78	122%	38 387,50	3 198,96
6241	- Electricidade	18 151,50	1 512,63	117%	15 464,64	1 288,72
6242	- Combustiveis	16 302,42	1 358,54	145%	11 251,45	937,62
6243	- Agua	4 729,33	394,11	96%	4 927,19	410,60
6248	- Outros	7 710,12	642,51	114%	6 744,22	562,02
625	Deslocações, estadas e transportes	31,50	2,63	197%	16,00	1,33
6251	- Deslocações e estadas	31,50	2,63	197%	16,00	1,33
6258	- Outros					
626	Serviços diversos	34 561,78	2 880,15	129%	26 726,90	2 227,24
6261	- Rendas e alugueres	5 682,24	473,52	197%	2 878,14	239,85
6262	- Comunicação	1 658,01	138,17	124%	1 338,90	111,58
6263	- Seguros	4 261,13	355,09	103%	4 132,91	344,41
6265	- Contencioso e notariado	110,14	9,18	551%	20,00	1,67
6267	- Limpeza, higiene e conforto	12 160,74	1 013,40	99%	12 294,69	1 024,56
6268	- Outros serviços	10 689,52	890,79	176%	6 062,26	505,19





[Handwritten signatures]

A necessidades da materialização das despesas correntes efetivamente suportadas, para o normal exercício da atividade,

conferem um acréscimo substancial, face às circunstâncias do aumento dos preços praticados na sua aquisição.

Relevamos também, enquanto perspectiva de análise o seguinte,

- Os proveitos totais (face ao período homólogo anterior), assumem uma evolução positiva de 10%
- As despesas correntes (Fse's) substanciam o percentual de acréscimo na ordem de 33%

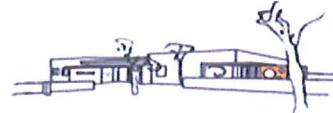
Neste aspecto, conferimos,

- Trabalhos especializados € 17.988,06
- Conservação e reparação € 17.834,35
- Electricidade € 18.151,50
- Combustíveis € 16.302,42
- Limpeza, higiene e conforto € 12.160,74
- Outros serviços € 10.689,52

No que concerne às despesas constantes das viaturas (Conservação e reparação e combustível),

(Combustível)	VIATURAS	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total	2022	%	M/m	22/21	2021	%	M/m
Ford transit 45-94-OE	133,38	76,96	82,92		109,31	50,00	151,56	134,23	22,04	46,51	93,24	145,36	1045,51	1045,51	6%	87,13	100%	1 049,49	9%	87,46	
Ford Courier 47-35-OE	45,83	43,46	123,30	189,58	170,89	195,59	217,49	209,72	171,84	149,77	156,99	200,86	1875,32	1875,32	12%	156,28	423%	443,05	4%	36,92	
Peugeot Partner 99-HZ-09	191,38	213,86	191,35	187,67	224,30	297,69	228,41	215,19	300,63	208,16	223,13	241,02	2 722,79	2 722,79	17%	226,90	143%	1 901,12	17%	158,43	
Ford Transit 65-PT-02	190,16	87,31	201,50	106,98	308,30	120,11	271,99	334,72	221,45	259,81	265,70	345,23	2 713,26	2 713,26	17%	226,11	215%	1 263,57	11%	105,30	
Citroen Berlingo 11-PZ-73	64,27	120,87	140,57	202,63	137,10	141,82	165,91	241,49	153,37	221,30	198,54	131,60	1 919,47	1 919,47	12%	159,96	84%	2 287,31	20%	190,61	
Renault Master 09-SE-06	216,19	225,33	346,60	120,68	438,17	250,17	400,75	376,23	437,39	266,90	383,99	404,54	3 866,94	3 866,94	24%	322,25	157%	2 467,26	22%	205,61	
Dacia 66-XU-34	114,91	129,84	144,53	142,93	231,24	151,21	187,18	215,82	149,09	146,23	323,76	222,39	2 159,13	2 159,13	13%	179,93	117%	1 839,65	16%	153,30	
	956,12	897,63	1 230,77	950,47	1 619,31	1 206,59	1 623,29	1 727,40	1 455,81	1 298,68	1 645,35	1 691,00	16 302,42	16 302,42	100%	1 358,54	145%	11 251,45	100%	937,62	

(Conservação e reparação)	VIATURAS	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total	2022	%	M/m	22/21	2021	%	M/m
Ford transit 45-94-OE		720,29			173,50		44,10		86,72					1 024,61	1 024,61	13%	85,38	80%	1 283,02	22%	106,92
Ford Courier 47-35-OE		241,38	128,85		116,79			31,80	332,04					850,86	850,86	11%	70,91	74%	1 148,58	20%	95,72
Peugeot Partner 99-HZ-09		104,14		6,00	85,26		626,51		42,05					863,96	863,96	11%	72,00	233%	370,26	6%	30,86
Ford Transit 65-PT-02		104,78						224,31	102,82	624,47	1 056,38	1 056,38	14%	88,03	381%		277,38	5%		23,12	
Citroen Berlingo 11-PZ-73		5,66		10,00			199,58		321,29					536,53	536,53	7%	44,71	64%	840,09	15%	70,01
Renault Master 09-SE-06		1 819,64			521,27			82,16		31,80	290,01	2 744,88	2 744,88	36%	228,74	234%	1 171,63	21%		97,64	
Dacia 66-XU-34		176,26		211,09				223,59						610,94	610,94	8%	50,91	99%	614,80	11%	51,23
	0,00	2 269,94	1 031,06	6,00	616,53	501,38	626,51	243,68	156,01	964,36	358,21	914,48	7 688,16	7 688,16	100%	640,68	135%	5 705,76	100%	475,48	





INVESTIMENTO

Conta (Cod)	Designação (Rubricas)	Aquisição 2021 (até)	Investimento 2022	Abate (Va)	Total (Patrimonial)	Amortização (Anterior)	Abate (Aa)	Amortização (Exercício)	Amortização (Acumulada)	Actual (Valor)
4	INVESTIMENTOS	1 536 662,32	38 936,07	0,00	1 575 598,39	476 426,90	0,00	23 035,04	499 461,94	1 076 136,45
43	ACTIVOS FIXOS TANGINVEIS	1 513 219,72	23 871,08	0,00	1 537 090,80	465 198,02	0,00	23 035,04	488 233,06	1 048 857,74
431	Terrenos e recursos naturais	110 059,75			110 059,75				0,00	110 059,75
432	Edifícios e outras construções	1 034 160,62	0,00		1 034 160,62	133 210,69			15 514,89	148 725,58
433	Equipamento basico	166 820,98	23 871,08		190 692,06	148 875,86			3 471,08	152 346,94
434	Equipamento de transporte	119 255,18			119 255,18	119 255,18			0,00	119 255,18
435	Equipamento administrativo	70 446,60	0,00		70 446,60	51 626,85			4 049,08	55 675,93
437	Outros activos fixos tanginveis	12 476,59	0,00	0,00	12 476,59	12 229,20	0,00	0,00	12 229,20	247,39
4371	Ferramentas e utensilios	12 476,59	0,00		12 476,59	12 229,20			0,00	12 229,20
44	ACTIVOS INTANGINVEIS	23 442,60	15 064,99	0,00	38 507,59	11 228,88	0,00	0,00	11 228,88	27 278,71
441	Despesas investigação e desenvolvime	23 442,60	15 064,99		38 507,59	11 228,88			0,00	11 228,88
										27 278,71

Investimento (Resumo)	TANGIVEL			INTANGIVEL			TOTAL (Líquido)
	Invst	Desinvst	Tt	Invst	Desinst	Tt	
2010	7 260,00		7 260,00			0,00	0,00
2011	11 516,51		11 516,51			0,00	0,00
2012	325 290,72		325 290,72			0,00	0,00
2013	760,88		760,88	0,00	0,00	0,00	760,88
2014	411 255,88		411 255,88	0,00	0,00	0,00	411 255,88
2015	62 972,51		62 972,51	0,00	0,00	0,00	62 972,51
2016	83 312,93		83 312,93	0,00	0,00	0,00	83 312,93
2017	116 892,55	85 000,00	31 892,55	0,00	0,00	0,00	31 892,55
2018	59,75		59,75	2 960,55	0,00	2 960,55	3 020,30
2019	9 853,30		9 853,30	0,00	0,00	0,00	9 853,30
2020	115 814,78	0,00	115 814,78	0,00	0,00	0,00	115 814,78
2021	25 616,61		25 616,61	7 964,46		7 964,46	33 581,07
2022	23 871,08	0,00	23 871,08	15 064,99	0,00	15 064,99	38 936,07
Investimento em curso - 2022						0,00	
Investimento total (Acumulado)							1 220 467,50
	1 194 477,50	85 000,00	1 109 477,50	25 990,00	0,00	25 990,00	1 135 467,50

No percurso de 2022, foi investido o montante de € 38.936,07 em activo patrimonial.

- A aquisição de painéis fotovoltaicos € 23.400,00 assumem na sua essência o investimento acontecido, e a continuidade do projecto ERPI, entendem o melhor caminho, na personificação das condições de trabalho e oferta social.

Relevamos igualmente a continuidade do investimento do projeto ERPI (Estrutura residencial para pessoas idosas), projecto este que se encontra em fase final de sua materialização, para dar seguimento ào processo de contratação publica e consequente entrada em obra





(Handwritten signatures in blue ink, including initials and a date)

Com um caderno de encargos (construção) na ordem de € 2.800.000,00 e um valor assegurado constante da candidatura

PARES 3.0, de € 1.424.027,00, o CSFF encontra-se atualmente a negociar a alavancagem de credito do montante de €

1.000.000,00 para concretizar a planificação atempada da construção da ERPI.

- O despacho final de todo o processo por parte do Instituto da segurança Social

- O melhor enquadramento da proposta de credito de € 1.000.000,00 com maturidade a 20 anos

(Maturidade temporal para uma proposta com cabimento operacional)

Conferem o caminho mais firme, na certeza de poder avançar, na prossecução deste grande objectivo do CSFF, enquanto mais valia para todos Nós, concelho e região

Sabendo que,

A melhor consonância da vertente operacional/melhores condições de oferta social, são sempre imperativos a ter em conta, na prossecução de trabalho e investimento, na devida conjugação das mais valias estruturais que se pretende.

ANALISE FINANCEIRA

Do Balanço final da Instituição

Apresenta de forma apropriada, a melhor consonância de equilíbrio estrutural, com valores e indicadores precisos da bitola de gestão efetiva.

- O acréscimo verificado junto dos capitais próprios

- O reforço dos meios libertos

- O cash-flow operacional

- A cobertura do capital fixo

- A autonomia financeira

- O prazo medio de pagamento

Conferem o exposto, para fazer face a

- Compromissos assumidos,

- Investimento pratrimonial

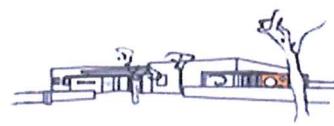
- Equilíbrio constante





[Handwritten signatures]

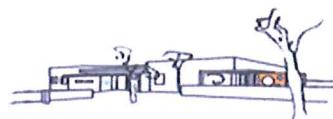
BALANÇO FINAL		NOTAS	DATAS	
Rubricas			31/dez/22	31/dez/21
ACTIVO				
Activo não corrente				
Activos fixos tangíveis	100%		1 048 857,74	1 048 021,70
Activos intangíveis			27 278,71	12 213,72
Investimentos financeiros			11 570,25	10 171,19
	102%		1 087 706,70	1 070 406,61
Activo corrente				
Inventários			1 603,96	1 137,52
Clientes	104%		84 533,50	81 620,07
Estado e outros entes públicos			2 963,68	860,18
Outras contas a receber			14 176,97	29 710,27
Diferimentos			11 665,69	5 782,56
Caixa e depósitos bancários			180 632,33	113 397,36
	127%		295 576,13	232 507,96
Total do activo	106%		1 383 282,83	1 302 914,57
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO				
Fundos patrimoniais				
Fundos			110 059,75	110 059,75
Reservas			275 290,72	275 290,72
Resultados transitados			407 400,53	394 145,76
Outras variações nos fundos patrimoniais			260 288,19	248 568,85
			1 053 039,19	1 028 065,08
Resultado líquido do período			48 156,58	13 254,77
Total do fundo de capital	106%		1 101 195,77	1 041 319,85
Passivo				
Passivo não corrente				
Financiamentos obtidos			102 374,82	128 530,60
			102 374,82	128 530,60
Passivo corrente				
Fornecedores	104%		20 529,00	19 659,87
Estado e outros entes públicos	131%		23 717,35	18 058,67
Financiamentos obtidos			27 650,50	12 478,52
Outras contas a pagar			84 695,95	82 867,06
Diferimentos			23 119,44	
	135%		179 712,24	133 064,12
Total do passivo	108%		282 087,06	261 594,72
Total dos fundos patrimoniais e do passivo	106%		1 383 282,83	1 302 914,57





Dos indicadores de gestão,

INDICADORES	2022	2021
Af (Autonomia financeira)	80%	80%
Sv (Solvabilidade)	3,90	3,98
Fm (Fundo de maneio)	1,64	1,75
Li (Liquidez imediata)	1,01	0,85
Ccf (Cobertura capital fixo)	1,05	0,99
Cash- Flow operacional	71 191,62	38 967,45
Ponto critico das vendas	630 591,78	635 690,34
VN (Volume de negócios)	775 727,88	750 610,29
VN/Ponto critico	1,23	1,18
Cmvc	119 092,46	116 467,82
Cf/Vn	1%	0%
Gc/Vn	17%	13%
Gp/Vn	66%	69%
Ap/Vn	3%	3%
Rentabilidade do activo	3%	1%
Rentabilidade dos capitais próprios	4%	1%

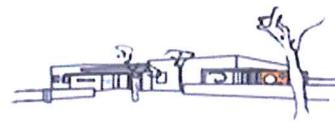




[Handwritten signatures in blue ink, appearing to be initials or names, possibly O.S.C. and H.P.]

Quanto à demonstração de fluxos de caixa, conferimos,

RUBRICAS	NOTAS	PERIODOS	
		2022	2021
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES OPERACIONAIS - MÉTODO DIRECTO			
Recebimentos de clientes e utentes		308 617,41	326 120,89
Pagamento de subsídios		0,00	0,00
Pagamento de apoios		0,00	0,00
Pagamento a Fornecedores		-132 291,14	-105 002,42
Pagamentos ao pessoal		-345 606,83	-350 981,95
Caixa gerada pelas operações		-169 280,56	-129 863,48
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		0,00	0,00
Outros recebimentos/pagamentos		293 393,52	197 561,09
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES OPERACIONAIS (1)		124 112,96	67 697,61
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO			
Pagamentos respeitantes a:			
Activos fixos tangíveis		-31 087,50	-17 652,15
Activos intangíveis		-10 885,50	-7 964,16
Recebimentos provenientes de:			
Activos fixos tangíveis		0,00	0,00
Subsídios ao investimento		0,00	0,00
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO (2)		-41 973,00	-25 616,31
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Juros e rendimentos similares		2,25	1,50
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos		-10 983,80	-2 745,95
Juros e gastos similares		-3 923,44	-2 267,15
Redução de fundos		0,00	0,00
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO (3)		-14 904,99	-5 011,60
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)		67 234,97	37 069,70
Efeito das diferenças de cambio		0,00	0,00
Caixa e seus equivalentes no inicio do periodo		113 397,36	76 327,66
Caixa e seus equivalentes no fim do periodo		180 632,33	113 397,36





VALENCIAS

(Analise de Exploração)

dez/22

Rubricas	Geral	Saf	Sad	Creche	Atl	Centro Dia	Comuns	Valencias
Vendas e prestação de serviços	311 530,84	50 680,56	99 527,42	70 657,15	20 551,60	70 114,11		311 530,84
Subsídios, doações e legados à exploração	464 197,04	31 587,01	154 620,49	230 279,92	1 849,50	45 860,12		464 197,04
Custos das mercadorias vendidas e matérias consumidas	-119 092,46	-49 035,43	-37 916,67	-18 209,07	-3 289,59	-10 641,70		-119 092,46
Fornecimentos e serviços externos	-133 160,27	-18 287,81	-43 095,28	-40 851,46	-11 010,53	-19 915,18		-133 160,27
Gastos com o pessoal	-511 499,32	-79 016,29	-168 828,53	-179 752,93	-1 711,90	-82 189,67		-511 499,32
Ajustamento de inventários (perdas/reversões)								
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)								
Outras imparidades(perdas/reversões)								
Aumentos/reduções de justo valor								
Outros rendimentos e ganhos	82 527,30	13 204,37	26 408,74	19 806,55	4 951,64	18 156,01		82 527,30
Outros gastos e perdas	-19 390,32	-3 102,45	-6 204,90	-4 653,68	-1 163,42	-4 265,87		-19 390,32
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	75 112,81	-53 970,05	24 511,27	77 276,48	10 177,30	17 117,81	0,00	75 112,81
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	-23 035,04	-2 163,03	-6 985,84	-7 491,75	-811,14	-5 583,29		-23 035,04
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	52 077,77	-56 133,08	17 525,43	69 784,73	9 366,17	11 534,52	0,00	52 077,77
Juros e rendimentos similares obtidos	2,25	0,36	0,72	0,54	0,14	0,50		2,25
Juros e rendimentos similares suportados	-3 923,44	-627,75	-1 255,50	-941,63	-235,41	-863,16		-3 923,44
Resultados antes de impostos	48 156,58	-56 760,47	16 270,65	68 843,65	9 130,89	10 671,86	0,00	48 156,58
Imposto sobre o rendimento do exercício								
Resultado líquido do exercício	48 156,58	-56 760,47	16 270,65	68 843,65	9 130,89	10 671,86	0,00	48 156,58

No âmbito das Valencias – Fator primordial do trabalho e VALOR SOCIAL – acreditamos na essência do trabalho desenvolvido

e que continuaremos a desenvolver, na melhor prossecução de valor e bem estar social.

Os resultados obtidos demonstram o fator preciso de dedicação e labor.

Queremos também enaltecer o trabalho desenvolvido no ESPAÇO NÓZ.

Um espaço que nasceu para o convívio salutar senior, onde a mais valia social, trancende a satisfação de ter conseguido mais um objetivo para a Instituição.

(Hoje em dia com 20 sócios no seu activo)

Iremos continuar o caminho de desenvolver, manter e cuidar, enquanto essência do projeto, cada vez mais firme e cada vez mais próprio.

Quanto ao numero de utentes, mantemos sensivelmente o universo de trabalho,



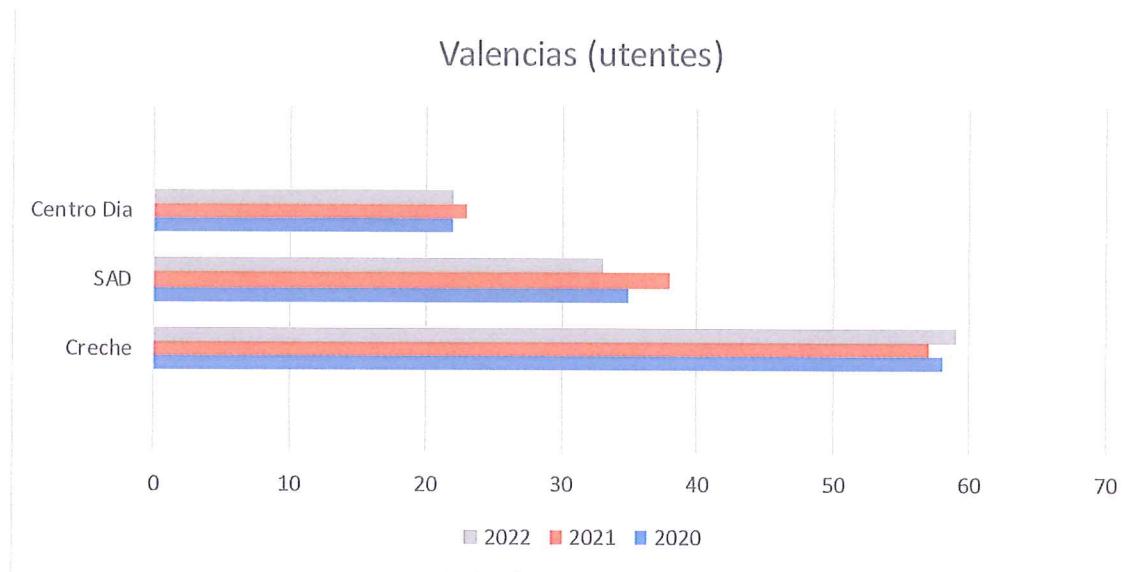


[Handwritten signatures in blue ink]

Creche – 59 Crianças

SAD (Apoio Domiciliario) – 33 Utentes

Centro de Dia – 22 Utentes



Amigos Associados,

Trazemos até Vós o relatório e contas respeitantes ao exercício de 2022, para análise e posterior consideração e aprovação.

Um exercício económico que confere € 858.257.43 de proveitos e € 810.100.85 de custos, a que corresponde um resultado final líquido, positivo e de € 48.156.58.

- Em sede estrutural, competimos pelo equilíbrio sempre patente nas contas de exploração,
- Em sede do fator humano de trabalho, continuamos a manter a estrutura, verdadeira mais valia de toda uma execução operacional, na dinâmica social da Instituição,
- No foro financeiro de análise, a essência de valor e assunção de compromissos, referem a melhor continuidade, fechando o exercício com um horizonte de trabalho e dedicação assente na objetividade precisa.
- No contexto "extraoperacional" continuamos a relevar a ausência de eventos, pelas dificuldades (ainda) assumidas pelo fator pandemia presente. Acreditamos no próximo futuro, voltar a bom porto neste contexto, tão importante para todos nós.





- O projecto ERPI mantem o seu caminho, prosseguindo todas as prerrogativas temporais e de trabalho que nos permitam levar este objectivo a bom porto.

- O espaço NÓZ mantém a consonância de entendimento e objetivo, para o qual foi proposto, enquanto imperativo que releva toda a essência do trabalho senior desenvolvido.

O CSFF, não tem valores em mora unto do foro fiscal e segurança social

Terminamos como sempre dissemos,

Continuaremos a obedecer ao rigor da gestão, ao pragmatismo do investimento, na verticalidade na intenção

Famalicão, 13 de março de 2023

A DIREÇÃO




CENTRO SOCIAL DA FREGUESIA DE FAMALICÃO

CONTAS DE EXPLORAÇÃO

2022

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Ex.mos Senhores Associados,

No estrito cumprimento do preceituado legal e estatutário, a DIRECÇÃO do CENTRO SOCIAL DA FREGUESIA DE FAMALICÃO, colocou à disposição do CONSELHO FISCAL, em tempo útil, o Relatório e Contas respeitantes ao exercício de 2022.

As contas e os registos contabilísticos apresentam-se em conformidade com a legislação em vigor, conferindo a materialização e a prudência os princípios básicos da gestão operacional e financeira.

Nesta matéria, a situação da pandemia ora em fase descendente de ação, e a onda de inflação protagonizada por imperativos de mercado, obrigou a reorganização estrutural, o que, no nosso entender, evidenciou uma parametrização positiva da atividade desenvolvida.

Verificamos também, o empenho e o esforço em manter todas as premissas de boa continuidade, bem como o capital humano da Instituição, a par da consonância em evoluir o projeto ERPI, para o qual a atenção se mantém presente.

Em sede do foro operacional,

O CSFF encerrou o exercício com um resultado líquido final positivo de € 48.156.58, resultante de um conjunto de proveitos de € 858.257.43 e do total de custos suportados de € 810.100.85.

Verificamos desta forma, o cuidado na gestão corrente e estabilização de valores quer na ordem social quer em sede estrutural para levar a bom porto o melhor desempenho da Instituição.

Em sede de investimento, relevamos o investimento na ordem de € 23.871.08, essencialmente na aquisição de painéis solares fotovoltaicos, e a continuidade do investimento junto do projeto ERPI.

Não houve lugar qualquer desinvestimento durante o percurso do exercício de 2022.

No âmbito financeiro, particularizamos a estabilização estrutural, onde o reforço do capital próprio e o aumento do ativo, respondem de forma equilibrada pelas responsabilidades assumidas, conferindo a relevância de enfrentar o próximo futuro, com a devida simetria estrutural que se pretende.

Verificamos também que o CSFF não tem valores em mora junto do foro fiscal e segurança social.

Face ao exposto, e perante os documentos apresentados, podemos concluir da gestão cuidada quanto ao trabalho desenvolvido, e do equilíbrio evidente em sede estrutural e patrimonial.

Feita a análise emitimos o nosso parecer:

- O Conselho Fiscal, deliberou por unanimidade aprovar o Relatório e Contas respeitantes ao exercício económico de 2022.

Propomos igualmente à Assembleia que:

- Os mesmos sejam devidamente aprovados
- Que seja aprovado um voto de louvor à Direção do CENTRO, pelo seu empenho, dedicação e esforço desenvolvido.

Famalicão, 17 de março de 2023

O Conselho Fiscal

Elizabeth Pereira
Délio de F. Francisco
António Braga