

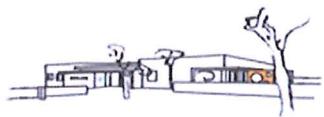


RELATORIO E CONTAS DE EXPLORAÇÃO

2021

Instituição Particular de Solidadiedade Social | NIF: 504 492 900
Instituição de Utilidade Pública D.R III Série 269 de 21/11/2000

© Rua Elisa Maria Santos nº1, 2450-027 Famalicão | Nazaré
262 552 094 | 936 212 768
csfdf@sapo.pt
www.csfamalicão.org





INTRODUÇÃO

No estrito cumprimento do preceituado estatutário em vigor, vem a DIRECÇÃO do CENTRO SOCIAL DA FREGUESIA DE FAMALICÃO, trazer até Vós, o relatório e contas de exploração respeitantes ao exercício económico de 2021.

Iniciamos a nossa analise às contas de exploração respeitantes ao exercício económico de 2021, com duas palavras,

- ACREDITAR
- CONSEGUIR

Com efeito, e partindo para 2021, com toda uma envoltura de PANDEMIA COVID-19, a qual assolou e continua a assolar, a vida social e profissional, a incongnita mantinha-se em todo o aspetto profissional, onde o quotidiano se entendia pela incerteza dos passos e das decisões.

O tempo ia passando, e a nova vaga entrava em circuito de velocidade cruzeiro, reforçando a incerteza do estar e ser perante as vicissitudes encontradas.

Toda esta vertente de entendimento, traduzia ainda mais a vontade de acreditar nas decisões e na gestão, a par do ímpeto de conseguir chegar a bom porto, ultrapassando as barreiras diárias que se iam encontrando.

Não deixa de ser relevante também, a coesão e a força de todo o grupo de trabalho da Instituição, o qual, dando voz ao empenho e dedicação, traduziu em mais valia social e estrutural, a gestão operacional com o resultado final positivo.

Para além de todo este cenário, a plenitude de varias nuances de intenção mantinham-se – enquanto premissas de melhor entendimento social – perante as quais, a sua materialização se torna cada vez mais ezequível,

- A manutenção do capital humano do CSFF

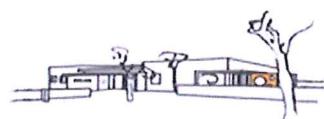
A estabilização do universo de trabalho dos 38 colaboradores da Instituição, dando voz à prioridade absoluta, no estrito cumprimento do objetivo social e do seu enriquecimento permanente

- O Valor social

A melhor oferta das condições de abrangência social de todos os Utentes, é e será sempre fator prioritário de trabalho e atenção

- O equilíbrio estrutural

O rigor e o cuidar do quotidiano, na assunção dos compromissos. A estabilização primaria do plano de trabalho com gestão efetiva do cash-flow e das prioridades a ter em conta





- A continuidade do projeto ERPI (Estrutura Residencial para Pessoas Idosas)

Cerne de trabalho e objectivo da Instituição.

A sua continuidade, e o empenho na sua resolução traduz o conceito de fundamentação para cumprir o grande objetivo presente e futuro, enquanto fator de investimento e de grande valor social

- O desenvolvimento do ESPAÇO NÓZ

Inaugurado em 2020, encontra-se em velocidade cruzeiro. A sua dinâmica e valor social, veio enriquecer a estrutura, a qual, bem aceite pelo universo senior, transmite mais confiança e abrangência no coletivo. Mais um passo em frente no computo global de ação do CSFF.

Todos estes objetivos encontram-se cumpridos. Todos estes objetivos continuarão a ser passíveis de relevância e do seu melhor entendimento.

No entanto, não deixamos de ter em conta as necessidades estruturais e a devida formalização da sustentabilidade do processo de equilíbrio operacional preciso. Com efeito, no decurso de 2021, foi resolvido unilateralmente pela Câmara Municipal da Nazaré, o contrato de fornecimento de refeições junto das Escolas Primárias, criando um vazio na exploração da Instituição. Um vazio – devidamente informado junto da Instância própria – o qual, ir-se-á sentir no próximo futuro, e perante o qual a atenção se cuida e se atende.

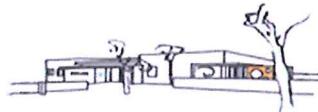
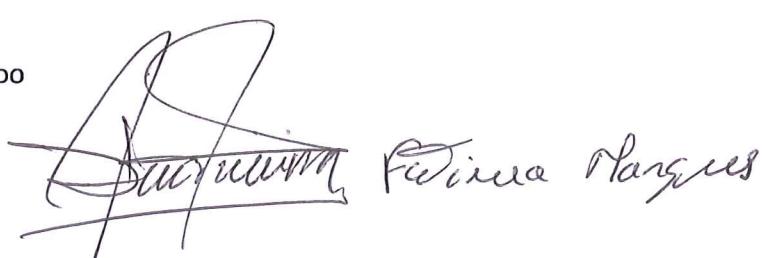
Amigos e associados,

O ano de 2021, ora findo e do qual trazemos até Vós as contas de exploração – entendemos – ser um passo diferente, que resigna um fator pandemia - de forma sumaria ainda presente – com uma nova etapa que se aproxima, da qual precisamos enfrentar com o maior cuidado e a devida relevância.

No entanto não deixamos de referenciar o relatório e contas respeitantes a 2021, o qual demonstra toda a positividade da gestão conseguida, da união do grupo, do valor social e acima de tudo da continuidade do enriquecimento estrutural e patrimonial do CSFF.

MUITO OBRIGADO

A DIREÇÃO





[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'J', 'F', 'S', 'M', and 'C' with arrows pointing to specific parts of the document.]

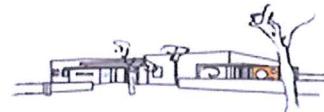
ACTIVIDADE

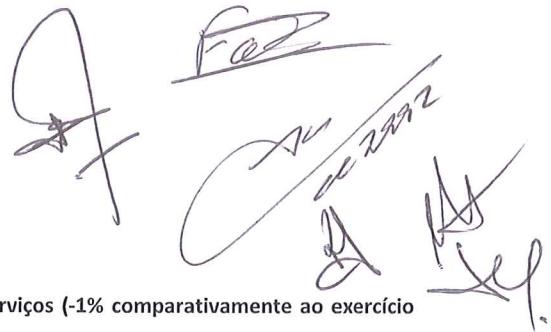
Em sede de análise económica, entendemos relevar o seguinte,

- Ultrapassamos € 750.000 de proveitos
- Chegamos aos € 500.000 de gastos com o pessoal
- Reforço da subsidiação no peso estrutural (56%)
- Impacto dos gastos suportados com o pessoal na estrutura (67%)

Do mapa de exploração

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZA	NOTAS	PERIODOS	
		2021	2020
Rendimentos e gastos			
Vendas e serviços prestados		313 670,13	316 769,59
Subsídios, doações e legados à exploração		436 940,16	362 219,39
Trabalhos para a propria entidade		-116 467,82	-109 365,02
Custo das mercadorias vendidas e das materias consumidas		-100 472,56	-109 473,63
Fornecimentos e serviços externos		-519 222,52	-452 789,44
Gastos com o pessoal		29 122,75	32 327,14
Ajustamento de inventarios (perdas/reversões)		-2 337,04	-7 242,84
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos e ganhos			
Outros gastos e perdas			
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	41 233,10	32 445,19	
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-25 712,68	-25 619,05
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	15 520,42	6 826,14	
Juros e rendimentos similares obtidos		1,50	0,00
Juros e rendimentos similares suportados		-2 267,15	-842,99
Resultado antes de impostos	13 254,77	5 983,15	
Imposto sobre o rendimento do periodo			
Resultado líquido do periodo	13 254,77	5 983,15	





Em sede dos proveitos obtidos, assistimos à estabilização da prestação de serviços (-1% comparativamente ao exercício económico anterior), enquanto os subsídios obtidos conferem uma evolução percentual na ordem de 21%.

Neste fator de entendimento, relevamos os subsídios concedidos por

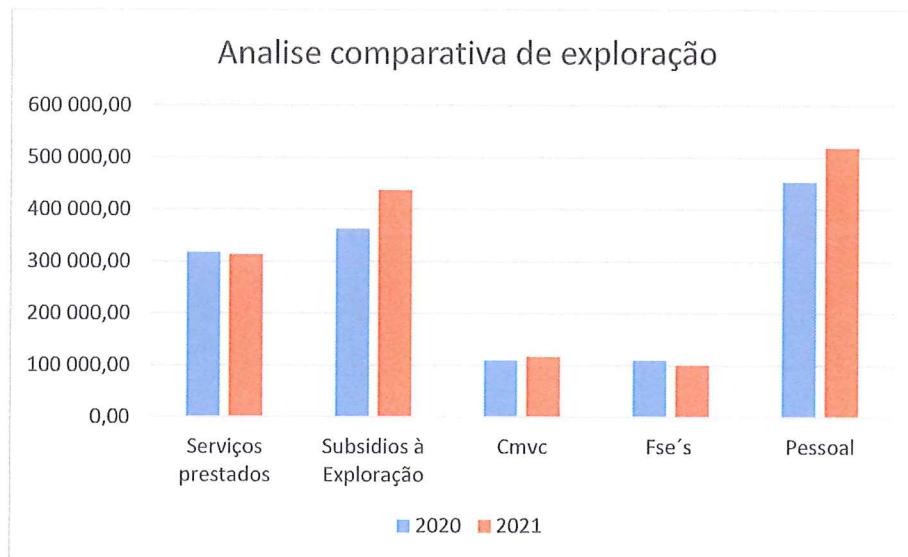
- Centro Regional da Segurança Social - € 379.940.57
- IEFP - € 26.007.90
- Segurança Social – Apoio Covid - € 22.949.44
- Segurança Social – Adaptar social mais - € 8.000.00

No que concerne aos custos de estrutura, os quais totalizam o montante de € 766.479.77, evidenciando as rubricas, a contextualização,

- Progressiva da inflação junto de algumas despesas indispensáveis para a materialização operacional,
- A assunção dos gastos com o pessoal, na ordem de € 520.000.00

Se na primeira premissa, a evolução do CMVC (Custo das mercadorias e matéria-primas) evoluiu o percentual de 6%, e As despesas correntes patuaram pelo decréscimo de 8% para € 100.472.56, a segunda objetiva um aumento percentual de 15%,

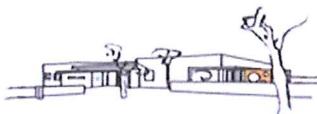
Conferindo o gráfico,





Quanto as despesas correntes,

Contas (cod)	Fse's (Rubricas)	2021		21/20 %	2020	
		(Real)	M/m		Total	M/m
62	Fse's	100 472,56	8 372,71	92%	109 473,63	9 122,80
621	Sub-contratos	0,00	0,00		0,00	0,00
6211	- Sub-contratos					
622	Serviços especializados	29 114,02	2 426,17	89%	32 669,70	2 722,48
6221	- Trabalhos especializados	6 928,53	577,38	45%	15 453,36	1 287,78
6222	- Publicidade e propaganda				52,83	4,40
6223	- Vigilancia e segurança	3 147,52	262,29	302%	1 043,73	86,98
6224	- Honorarios	3 750,00	312,50	97%	3 859,82	321,65
6226	- Conservação e reparação	15 213,35	1 267,78	126%	12 031,70	1 002,64
6228	- Outros	74,62	6,22	33%	228,26	19,02
623	Materiais	6 228,14	519,01	54%	11 614,75	967,90
6231	- Ferramentas ut desgaste rapido	2 270,46	189,21	36%	6 244,71	520,39
6232	- Livros e documentação tecnica					
6233	- Material de escritorio	1 017,21	84,77	58%	1 749,28	145,77
6234	- Artigos para oferta					
6238	- Outros materiais	2 940,47	245,04	81%	3 620,76	301,73
624	Energia e fluidos	38 387,50	3 198,96	124%	30 878,77	2 573,23
6241	- Electricidade	15 464,64	1 288,72	129%	11 992,65	999,39
6242	- Combustiveis	11 251,45	937,62	123%	9 162,01	763,50
6243	- Agua	4 927,19	410,60	130%	3 786,94	315,58
6248	- Outros	6 744,22	562,02	114%	5 937,17	494,76
625	Deslocações, estadas e transportes	16,00	1,33	38%	42,60	3,55
6251	- Deslocações e estadas	16,00	1,33	38%	42,60	3,55
6258	- Outros					
626	Serviços diversos	26 726,90	2 227,24	78%	34 267,81	2 855,65
6261	- Rendas e alugueres	2 878,14	239,85	88%	3 270,48	272,54
6262	- Comunicação	1 338,90	111,58	166%	807,13	67,26
6263	- Seguros	4 132,91	344,41	94%	4 384,64	365,39
6265	- Contencioso e notariado	20,00	1,67	100%	20,00	1,67
6267	- Limpeza, higiene e conforto	12 294,69	1 024,56	57%	21 667,67	1 805,64
6268	- Outros serviços	6 062,26	505,19	147%	4 117,89	343,16



J. F. C. J. M. J. S. J. L.

As despesas correntes (Fse's) conferem um decréscimo face ao exercício anterior de 8%, para € 100.472.56

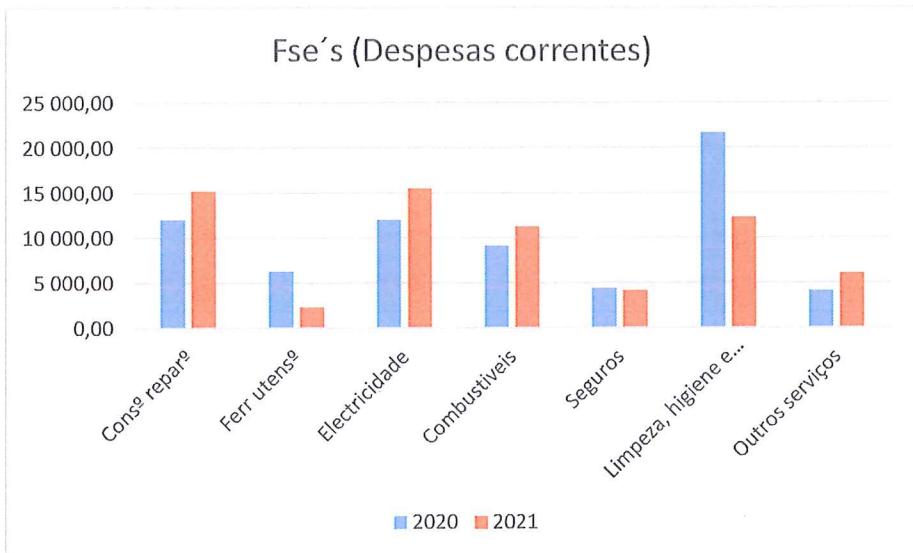
No computo das despesas efetuadas, fundamentais para o normal funcionamento da Instituição, não deixamos de relevar as despesas com

- Conservação e reparação - 15.213.35 (+26%)
- Ferramentas e utensílios - € 2.270.46 (-64%)
- Electricidade - € 15.464.64 (+29%)
- Combustíveis - € 11.251.45 (+23%)
- Outros (Gaz) - € 6.744.22 (+14%)
- Seguros - € 4.132.91 (-6%)
- Limpeza, higiene e conforto - € 12.294.69
- Outros - € 6.062.26 (+47%)

As quais corroboram o percentual de 73% do total das despesas efetuadas.

Atende-se igualmente em algumas nuances objectivas de análise: o crescimento dos preços praticados junto dos combustíveis e electricidade. Quanto à primeira, tivemos em conta a preocupação, evoluindo para decisão para colocar depósito próprio de combustível nas nossas instalações, com o efeito de procurar minimizar custos correntes e fundamentais para o exercício da atividade. Mo que com concerne à segunda continuamos atentos à evolução do mercado energético e da possibilidade da sua poupança. Iremos continuar este processo, de forma a evidenciar o melhor equilíbrio estrutural preciso

De forma gráfica, referimos,





Outro fator de análise, de primordial relevância: os gastos com viaturas,

(Combustível) VIATURAS	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total	2021	%	M/m	21/20	2020	%	M/m
Ford transit 45-94-OE	68,42			102,26	121,52	86,82	147,16	83,46	86,27	172,90	97,19	83,49	1049,49	1049,49	9%	87,46	240%	437,71	5%	36,48
Ford Courier 47-35-OE	46,06		64,41	43,94			43,67		103,83	51,84	42,96	46,34	443,05	443,05	4%	36,92	81%	545,28	6%	45,44
Peugeot Partner 99-HZ-09	202,73	176,86	269,81	183,60	107,66	185,42	121,97	113,27	69,62	150,11	143,18	176,89	1901,12	1901,12	17%	158,43	99%	1911,47	21%	159,29
Ford Transit 65-PT-02	92,38		91,59	85,71	93,42	178,50	102,69	104,49	205,82	95,61	103,61	109,75	1263,57	1263,57	11%	105,30	80%	1572,53	17%	131,04
Citroen Berlingo 11-PZ-73	230,17	185,24	162,75	187,40	166,33	171,15	219,99	191,00	209,98	172,06	220,09	171,15	2287,31	2287,31	20%	190,61	105%	2184,44	24%	182,04
Renault Master 09-SE-06	9,74		118,06	99,22	341,85	239,88	240,36	331,14	228,53	158,61	385,35	314,52	2467,26	2467,26	22%	205,61	156%	1583,70	17%	131,98
Dacia 66-XU-34	175,07	170,05	175,65	201,29	103,33	173,54	117,44	102,84	147,57	191,17	120,93	160,77	1839,65	1839,65	16%	153,30	198%	926,88	10%	77,24
	824,57	532,15	882,27	903,42	934,11	1035,31	993,28	926,20	1051,62	992,30	1113,31	1062,91	11251,45	11251,45	100%	937,62	123%	9 162,01	100%	763,50

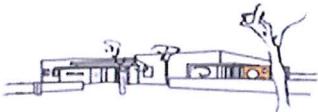
(Conservação e reparação) VIATURAS	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total	2021	%	M/m	21/20	2020	%	M/m
Ford transit 45-94-OE	878,33								178,44		226,25		1283,02	1283,02	22%	106,92	167%	768,24	21%	64,02
Ford Courier 47-35-OE		189,06					929,80		29,72				1148,58	1148,58	20%	95,72	135%	851,38	23%	70,95
Peugeot Partner 99-HZ-09					154,30	29,72	38,53				147,71		370,26	370,26	6%	30,86	132%	281,30	8%	23,44
Ford Transit 65-PT-02				271,72			5,66						277,38	277,38	5%	23,12	42%	661,88	18%	55,16
Citroen Berlingo 11-PZ-73	64,20		29,72	198,63	143,95		5,66				397,93		840,09	840,09	15%	70,01	168%	501,53	14%	41,79
Renault Master 09-SE-06	9,45	780,71				277,71					103,76		1171,63	1171,63	21%	97,64	181%	646,97	17%	53,91
Dacia 66-XU-34		434,03									180,77		614,80	614,80	11%	51,23				
	942,53	198,51	1244,46	470,35	298,25	29,72	1 257,36	0,00	208,16	0,00	875,65	180,77	5 705,76	5 705,76	100%	475,48	154%	3 711,30	100%	309,28

COZINHA

75.616 refeições produzidas (acrédito de 8% comparativamente ao exercício anterior), com custo total de € 193.568 (+2%).

Conferindo um custo unitário/refeição de € 2.56 (€ 2.70 em 2020). Ou seja, estamos em presença de uma evolução francamente positiva, nas duas vertentes (mais refeições, menos custo), ajustando o cuidado com a performance qualidade refeição/valor social, o que traduz resultado positivo e de bom efeito.

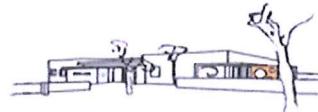
Por outro lado, podemos igualmente conferir de bom grado o aumento do consumo de peixe e acentuadamente de frutas e legumes, o que apraz registrar





[Handwritten signatures in blue ink]

Rubricas (Analise comparativa)	Total		
	dez/21	%	dez/20
Generos alimentares	116 429	107%	109 199
- Carne	18 738	92%	20 349
- Peixe	18 666	102%	18 390
- Fruta e legumes	29 469	112%	26 247
- Pão	12 835	113%	11 343
- Lacticínios	7 145	107%	6 696
- Mercearia	29 576	113%	26 174
Fse's	14 153	94%	15 096
- Diversos	14 153	94%	15 096
Custos com o pessoal	61 571	99%	62 396
- Remunerações e encargos	61 571	99%	62 396
Ajustamentos	1 415	45%	3 133
- Ao activo	1 415	45%	3 133
Custos (Cozinha)	193 568	102%	189 824
Refeições (Qtos)	75 616	108%	70 291
- Creche	9 284	110%	8 426
- Atl	1 434	100%	1 432
- Saf (Ensino básico)	28 727	91%	31 540
- Sad (Apoio domiciliário)	22 249	125%	17 771
- Centro de dia	4 068	112%	3 626
- Cantina Social	9 854	131%	7 496
% (Imputação)			
- Creche	12%	102%	12%
- Atl	2%	93%	2%
- Saf (serviço apoio familiar)	38%	85%	45%
- Sad (apoio domiciliário)	29%	116%	25%
- Centro de dia	5%	104%	5%
- Cantina Social	13%	122%	11%
Imputação de Custos	193 568	102%	189 824
- Creche	23 766	104%	22 755
- Atl	3 671	95%	3 867
- Saf (serviço apoio familiar)	73 538	86%	85 175
- Sad (apoio domiciliário)	56 955	119%	47 991
- Centro de dia	10 414	106%	9 792
- Cantina Social	25 225	125%	20 243
Refeição	2,56	95%	2,70
Custo unitario	2,56	95%	2,70





[Handwritten signatures]

Observando a evolução temporal dos custos com a cozinha

RUBRICAS	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Generos alimentares	53 441	53 300	57 777	97 925	87 178	95 626	102 380	99 815	112 669	110 028	109 201	116 429
Fse's	11 212	14 786	8 757	16 116	13 143	16 482	11 293	13 073	15 316	14 861	15 096	14 153
Gastos com o pessoal	37 010	33 707	34 609	31 934	36 635	39 398	40 765	50 800	49 489	63 065	62 395	61 571
Depreciações	1 603	4 247	4 721	4 721	4 721	4 721	4 750	4 750	4 750	1 215	3 133	1 415
	103 266	106 040	105 864	150 696	141 677	156 227	159 188	168 438	182 224	189 169	189 825	193 568
Refeições produzidas	40 659	44 074	43 875	69 281	74 613	85 056	86 447	81 439	82 041	82 041	70 291	75 616
Custo unitario/refeição	2,54	2,41	2,41	2,18	1,90	1,84	1,84	2,07	2,22	2,31	2,70	2,56

DO FORO FINANCEIRO DE ANALISE,

Três referencias de analise,

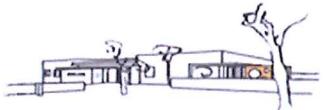
- Balanço
- Ratios de gestão
- Demonstração de fluxos de caixa

BALANCO

O balanço da instituição confere uma estrutura financeira equilibrada.

Do que entendemos,

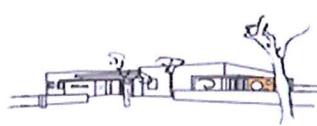
O foro patrimonial (activo tangível) devidamente sustentado pelos capitais próprios do CSFF, bem como o activo corrente verticaliza o passivo corrente, evidenciando componentes de gestão ao nível dos seus indicadores, de forma sustentada, competindo para o futuro próximo, com o equilíbrio preciso para fazer face às responsabilidades assumidas. Não deixamos de relevar igualmente, a atenção cuidada de todo o contexto económico presente e futuro, para a devida atenção da continuidade da estabilização estrutural





A. Faria
C. Coimbra
M. Lopes

BALANÇO FINAL		NOTAS	DATAS	
Rubricas			31/dez/21	31/dez/20
ACTIVO				
Activo não corrente				
Activos fixos tangíveis	99%		1 048 021,70	1 056 082,23
Activos intangíveis			12 213,72	
Investimentos financeiros	100%		10 171,19	9 775,32
			1 070 406,61	1 065 857,55
Activo corrente				
Inventários			1 137,52	1 172,91
Clientes	87%		81 620,07	94 070,83
Estado e outros entes públicos			860,18	6,95
Outras contas a receber			29 710,27	28 928,05
Diferimentos			5 782,56	3 650,45
Caixa e depósitos bancários	114%		113 397,36	76 327,66
			232 507,96	204 156,85
Total do activo	103%		1 302 914,57	1 270 014,40
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO				
Fundos patrimoniais				
Fundos			110 059,75	110 059,75
Reservas			275 290,72	275 290,72
Resultados transitados			394 145,76	388 162,61
Outras variações nos fundos patrimoniais			248 568,85	254 349,51
			1 028 065,08	1 027 862,59
Resultado líquido do período			13 254,77	5 983,15
Total do fundo de capital	101%		1 041 319,85	1 033 845,74
Passivo				
Passivo não corrente				
Financiamentos obtidos			128 530,60	132 000,00
			128 530,60	132 000,00
Passivo corrente				
Fornecedores	239%		19 659,87	8 229,86
Estado e outros entes públicos	78%		18 058,67	23 106,18
Financiamentos obtidos			12 478,52	11 755,07
Outras contas a pagar	128%		82 867,06	61 077,55
			133 064,12	104 168,66
Total do passivo	111%		261 594,72	236 168,66
Total dos fundos patrimoniais e do passivo	103%		1 302 914,57	1 270 014,40

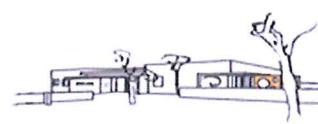




[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Fce', 'C', 'J', 'B', and 'H' over the top right corner.]

E dos ratios de gestão

INDICADORES	2021	2020
Af (Autonomia financeira)	80%	81%
Sv (Solvabilidade)	3,98	4,38
Fm (Fundo de maneio)	1,75	1,96
Li (Liquidez imediata)	0,85	0,73
Ccf (Cobertura capital fixo)	0,99	0,98
Cash- Flow operacional	38 967,45	31 602,20
Ponto critico das vendas	635 690,34	562 154,46
VN (Volume de negócios)	750 610,29	678 988,98
VN/Ponto critico	1,18	1,21
Cmvc	116 467,82	109 365,02
Cf/Vn	0%	0%
Gc/Vn	13%	16%
Gp/Vn	69%	67%
Ap/Vn	3%	4%
Rentabilidade do activo	1%	0%
Rentabilidade dos capitais próprios	1%	1%

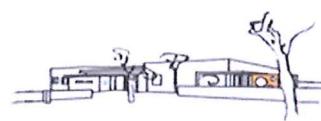




[Handwritten signatures and initials]

Quanto à demonstração dos fluxos de caixa

RUBRICAS	NOTAS	PERIODOS	
		2021	2020
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES OPERACIONAIS - METODO DIRECTO			
Recebimentos de clientes e utentes		326 120,89	321 277,01
Pagamento de subsídios		0,00	0,00
Pagamento de apoios		0,00	0,00
Pagamento a Fornecedores		-105 002,42	-114 727,62
Pagamentos ao pessoal		-350 981,95	-317 357,25
Caixa gerada pelas operações		-129 863,48	-110 807,86
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		0,00	0,00
Outros recebimentos/pagamentos		197 561,09	149 217,11
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES OPERACIONAIS (1)		67 697,61	38 409,25
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO			
Pagamentos respeitantes a:			
Activos fixos tangíveis		-17 652,15	-89 082,99
Activos intangíveis		-7 964,16	0,00
Recebimentos provenientes de:			
Activos fixos tangíveis		0,00	0,00
Subsídios ao investimento		0,00	0,00
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO (2)		-25 616,31	-89 082,99
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos		0,00	75 000,00
Juros e rendimentos similares		1,50	
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos		-2 745,95	-6 250,00
Juros e gastos similares		-2 267,15	-842,99
Redução de fundos		0,00	0,00
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO (3)		-5 011,60	67 907,01
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)		37 069,70	17 233,27
Efeito das diferenças de cambio		0,00	0,00
Caixa e seus equivalentes no inicio do periodo		76 327,66	59 094,39
Caixa e seus equivalentes no fim do periodo		113 397,36	76 327,66





- Autonomia financeira de 80%

- Solvabilidade de 3,98

- Fundo de maneio de 1,75

E a cobertura do capital fixo muito próximo da unidade, verticalizam o conceito de equilíbrio estrutural, patente no balanço financeiro da Instituição.

Na demonstração de fluxos de caixa podemos observar as entradas e saídas de valor, acentuando o crescimento verificado em sede das disponibilidades presentes.

INVESTIMENTO

Conta (Cod)	Designação (Rubricas)	Aquisição 2020 (até)	Investimento 2021	Abate (Va)	Total (Patrimonial)	Amortização (Anterior)	Abate (Aa)	Amortização (Exercicio)	Amortização (Acumulada)	Actual (Valor)
----------------	--------------------------	-------------------------	----------------------	---------------	------------------------	---------------------------	---------------	----------------------------	----------------------------	-------------------

4	INVESTIMENTOS	1 506 796,45	25 616,61	0,00	1 532 413,06	450 713,99	0,00	25 712,68	476 426,90	1 055 986,16
---	---------------	--------------	-----------	------	--------------	------------	------	-----------	------------	--------------

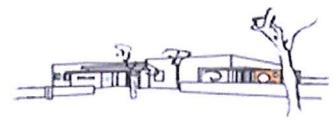
43	ACTIVOS FIXOS TANGINVEIS	1 495 567,57	17 652,15	0,00	1 513 219,72	439 485,11	0,00	25 712,68	465 198,02	1 048 021,70
----	--------------------------	--------------	-----------	------	--------------	------------	------	-----------	------------	--------------

431	Terrenos e recursos naturais	110 059,75			110 059,75				0,00	110 059,75
432	Edifícios e outras construções	1 032 614,97	1 545,65		1 034 160,62	117 726,72		15 483,97	133 210,69	900 949,93
433	Equipamento basico	156 882,60	9 938,38		166 820,98	145 463,67		3 412,19	148 875,86	17 945,12
434	Equipamento de transporte	119 255,18			119 255,18	119 255,18		0,00	119 255,18	0,00
435	Equipamento administrativo	64 560,71	5 885,89		70 446,60	45 432,28		6 194,58	51 626,86	18 819,74
437	Outros activos fixos tanginveis	12 194,36	282,23	0,00	12 476,59	11 607,26	0,00	621,94	12 229,20	247,39
4371	Ferramentas e utensilios	12 194,36	282,23		12 476,59	11 607,26		621,94	12 229,20	247,39

44	ACTIVOS INTANGINVEIS	11 228,88	7 964,46	0,00	19 193,34	11 228,88	0,00	0,00	11 228,88	7 964,46
----	----------------------	-----------	----------	------	-----------	-----------	------	------	-----------	----------

441	Despesas investigação e desenvolvime	11 228,88	7 964,46		19 193,34	11 228,88		0,00	11 228,88	7 964,46
-----	--------------------------------------	-----------	----------	--	-----------	-----------	--	------	-----------	----------

Investimento (Resumo)	TANGIVEL			INTANGIVEL			TOTAL		
	Invst	Desinvst	Tt	Invst	Desinst	Tt	(Liquido)		
2010	7 260,00		7 260,00			0,00	0,00	7 260,00	
2011	11 516,51		11 516,51			0,00	0,00	11 516,51	
2012	325 290,72		325 290,72			0,00	0,00	325 290,72	
2013	760,88		760,88	0,00	0,00	0,00		760,88	
2014	411 255,88		411 255,88	0,00	0,00	0,00		411 255,88	
2015	62 972,51		62 972,51	0,00	0,00	0,00		62 972,51	
2016	83 312,93		83 312,93	0,00	0,00	0,00		83 312,93	
2017	116 892,55	85 000,00	31 892,55	0,00	0,00	0,00		31 892,55	
2018	59,75		59,75	2 960,55	0,00	2 960,55		3 020,30	
2019	9 853,30		9 853,30	0,00	0,00	0,00		9 853,30	
2020	115 814,78	0,00	115 814,78	0,00	0,00	0,00		115 814,78	
2021	25 616,61	0,00	25 616,61	7 964,46	0,00	7 964,46		33 581,07	
Investimento em curso - 2021							0,00		
Investimento total (Acumulado)	1 170 606,42	85 000,00	1 085 606,42	10 925,01	0,00	10 925,01		1 181 531,43	
								1 096 531,43	



[Handwritten signatures and initials]

Cerca de € 25.600,00 euros investidos no decurso de 2021.

Como fatores mais relevantes do investimento podemos relevar

Em activo tangível

- A aquisição de um grelhador para a cozinha - € 2.304,58
- Uma bomba de calor DAIKIN - € 7.256,25
- Mobiliário diverso (Espaço NOZ) - € 4.693,04

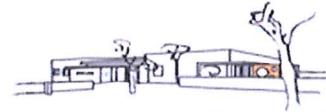
Em activo intangível

- A continuidade do investimento em projectos - € 7.964,46

VALENCIAS

Demonstrando o quadro seguinte

Rubricas	Geral	Saf	Sad	Creche	Atl	Centro Dia	Comuns	Valencias	2021
Vendas e prestação de serviços	313 670,13	106 213,83	82 250,15	66 402,00	10 166,06	48 638,08			313 670,13
Subsídios, doações e legados à exploração	436 940,16	39 344,86	153 880,89	195 950,70	1 709,99	46 053,72			436 940,16
Custos das mercadorias vendidas e matérias consumidas	-116 467,82	-62 668,10	-33 159,42	-13 373,37	-2 523,60	-4 743,33			-116 467,82
Fornecimentos e serviços externos	-100 472,56	-30 745,36	-29 134,43	-21 805,08	-5 421,37	-13 366,32			-100 472,56
Gastos com o pessoal	-519 222,52	-82 767,71	-175 407,41	-187 147,26	-399,53	-73 500,61			-519 222,52
Ajustamento de inventários (perdas/reversões)									
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)									
Outras imparidades (perdas/reversões)									
Aumentos/reduções de justo valor									
Outros rendimentos e ganhos	29 122,75	9 901,74	8 154,37	5 824,55	873,68	4 368,41			29 122,75
Outros gastos e perdas	-2 337,04	-794,59	-654,37	-490,78	-70,11	-327,19			-2 337,04
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	41 233,10	-21 515,34	5 929,77	45 360,76	4 335,13	7 122,78	0,00	41 233,10	
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	-25 712,68	-8 434,14	-3 176,38	-7 595,06	-2 102,39	-4 404,71	0,00		-25 712,68
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	15 520,42	-29 949,48	2 753,39	37 765,70	2 232,74	2 718,07	0,00	15 520,42	
Juros e rendimentos similares obtidos	1,50	0,51	0,42	0,30	0,05	0,23			1,50
Juros e rendimentos similares suportados	-2 267,15	-770,83	-634,80	-476,10	-68,01	-317,40			-2 267,15
Resultados antes de impostos	13 254,77	-30 719,80	2 119,01	37 289,90	2 164,77	2 400,89	0,00	13 254,77	
Imposto sobre o rendimento do exercício									
Resultado líquido do exercício	13 254,77	-30 719,80	2 119,01	37 289,90	2 164,77	2 400,89	0,00	13 254,77	

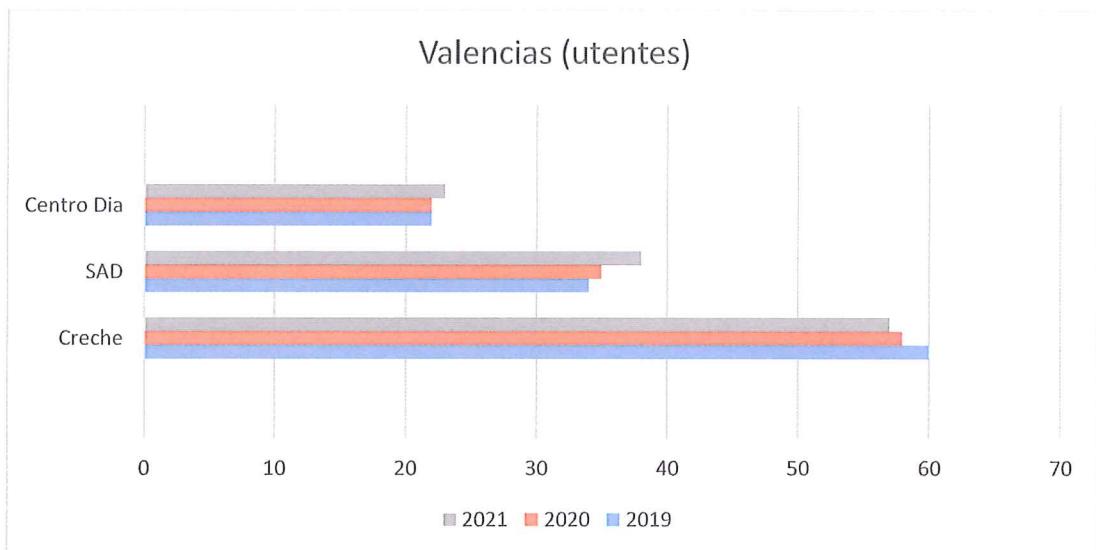




[Handwritten signatures]

No âmbito das Valências – fator primordial do trabalho e VALOR SOCIAL – assistimos, a uma nova bitola de entendimento, tendo em conta o exercício económico anterior. Não deixamos no entanto de referir, as dificuldades sentidas também durante este percurso económico , onde vários períodos se manifestaram pela ausência de trabalho por razões (ainda) confluentes pela pandemia. Desta forma, corroboramos as dificuldades mais sentidas em sede da vertente apoio familiar, evidenciando as restantes valências valores positivos de ação.

Quanto ao numero de utentes



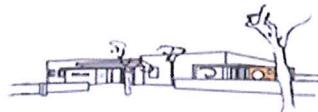
Mantemos o universo junto da Creche (57), e do Centro de Dia (23), notando maior evolução junto da SAD (38)

Amigos e Associados,

Trazemos até Vós o relatório e contas respeitantes ao exercício económico de 2021, para análise e posterior consideração e aprovação.

Um exercício económico, o qual correspondeu para proveitos de € 779.734.54 e custos totais de € 766.479.77, fluindo para um resultado líquido final positivo e de € 13.254.77

Em sede económica conferimos o equilíbrio estrutural, o qual de bom efeito, traduz toda uma vertente de gestão de rigor e planificação atempada para resolver, decidir e ajustar as premissas de trabalho e desempenho da Instituição. Conferimos também, a





eloquência da estabilização dos recursos humanos e a capacidade de resposta em sede do VALOR SOCIAL preciso.

Na ótica financeira de análise, a melhor conjugação de valores, quer ao nível dos ratios de gestão, quer na disponibilização dos recursos face às responsabilidades assumidas, trancende a melhor vertente de equilíbrio ajustado.

Em sede do contexto "extra operacional", relevamos a ausência de eventos – tão importantes para a vida social – como a caminhada, fados, festival das sopas entre outros, continuando a manter a intenção "de que será em breve".

Assim o esperamos

O projeto ERPI, mantem o seu caminho, prosseguindo todas as prerrogativas temporais e trabalho que nos permitam levar este objetivo a bom porto. Acreditamos que conseguimos.

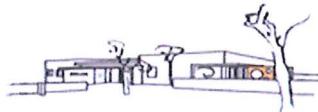
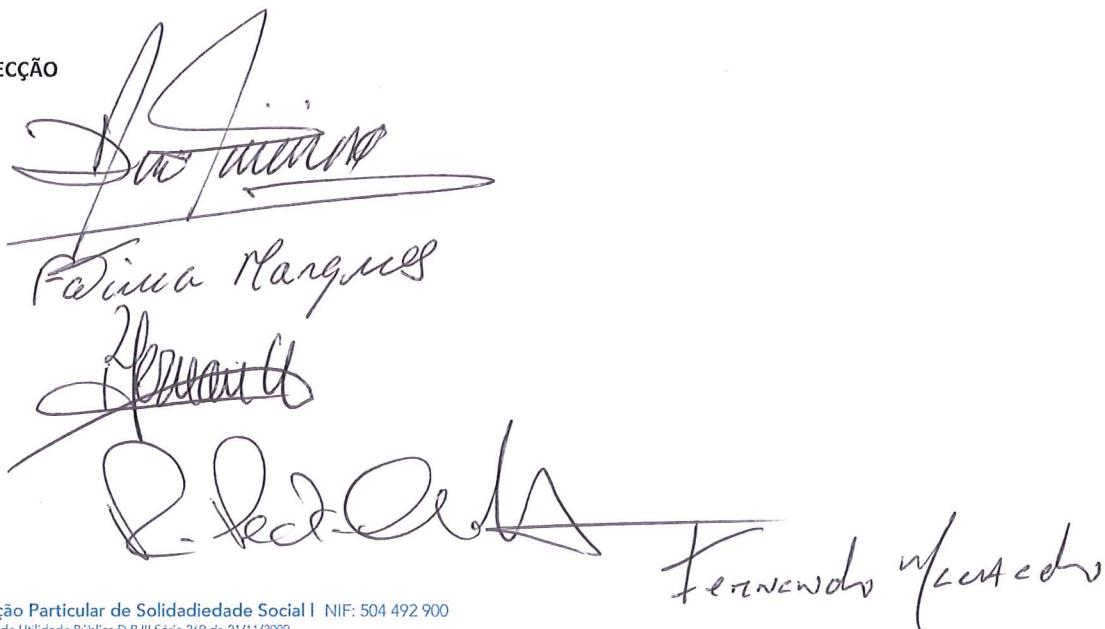
O Espaço NOZ mantém a consonância de entendimento e objetivo, para o qual foi proposto. Bem aceite, verticaliza todo um imperativo que apraz registar.

Terminamos como sempre dissemos,

"Continuaremos a obedecer ao rigor da gestão, ao pragmatismo do investimento, na verticalidade na intenção"

Famalicão, 17 de março de 2022

A DIRECÇÃO



CENTRO SOCIAL DA FREGUESIA DE FAMALICÃO

CONTAS DE EXPLORAÇÃO

2021

PARECER DO CONSELHO FISCAL



Ex.mos Senhores Associados,

No estrito cumprimento do preceituado legal e estatutário, a DIRECÇÃO do CENTRO SOCIAL DA FREGUESIA DE FAMALICÃO, colocou à disposição do CONSELHO FISCAL, em tempo útil, o Relatório e Contas respeitantes ao exercício de 2021.

As contas e os registos contabilísticos apresentam-se em conformidade com a legislação em vigor, conferindo a materialização e a prudência os princípios básicos da gestão operacional e financeira.

Não verificamos acréscimo de responsabilidades. Verificamos a continuidade do rigor efetivo que a direção tem colocado na sua gestão, bem como o empenho e o esforço em manter o capital humano da Instituição, a par da consonância em evoluir o projeto ERPI, para o qual a atenção se mantém presente.

Com efeito,

E estando ainda em curso a situação pandémica que nos envolve, O CSFF encerrou o exercício com um resultado líquido final positivo de € 13.254.77, resultante de um conjunto de proveitos de € 779.734.54 e do total de custos suportados de € 766.479.77.

Verificamos desta forma, o cuidado na gestão corrente e estabilização de valores quer na ordem social quer em sede estrutural para levar a bom porto o melhor desempenho da Instituição.

Em sede de investimento, relevamos o investimento na ordem de € 25.000.00, conferindo o reforço do equipamento da cozinha e a continuidade do investimento junto do projeto ERPI, a essência do valor despendido.

Não houve lugar qualquer desinvestimento durante o percurso do exercício de 2021.

No âmbito financeiro, particularizamos a estabilização estrutural, onde o reforço do capital próprio e o aumento do ativo, respondem de forma equilibrada pelas responsabilidades assumidas, conferindo a relevância de enfrentar o próximo futuro, com a devida simetria estrutural que se pretende.

Verificamos também que o CSFF não tem valores em mora junto do foro fiscal e segurança social.

Face ao exposto, e perante os documentos apresentados, podemos concluir da gestão cuidada quanto ao trabalho desenvolvido, e do equilíbrio evidente em sede estrutural e patrimonial.

Feita a análise emitimos o nosso parecer:

- O Conselho Fiscal, deliberou por unanimidade aprovar o Relatório e Contas respeitantes ao exercício económico de 2021.

Propomos igualmente à Assembleia que:

- Os mesmos sejam devidamente aprovados

- Que seja aprovado um voto de louvor à Direção do CENTRO, pelo seu empenho, dedicação e esforço desenvolvido.

Famalicão, 19 de março de 2022

O Conselho Fiscal

Elizabeth Pereira
Rodríguez
Pinto